

滕北工委发〔2023〕1号

中共北辛街道工作委员会 北辛街道办事处 关于开展“创新攻坚突破年”行动的实施意见

为深入贯彻落实新发展理念，全力推动北辛街道经济社会高质量发展，特制定本实施意见。

一、指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，锚定“走在前、开新局”，更好统筹发展、安全和稳定，纵深推进“工业强市、产业兴市”战略，2023年全面开展“创新攻坚突破年”行动，围绕“宜居、宜业、宜学、宜游、宜养”定位，在经济发展高质量、城市建设高品质、社会治理高效能、民生事业高标准、干部队伍高素质上攻坚突破，聚力打造“五宜五高、品质北辛”品牌，全力加快现代化强街建设，为推动中国式现代化滕州实践贡献北辛力量。

二、预期目标

通过努力，2023 年实现生产总值增长 5.5%以上，一般公共预算收入、税收收入增长 10%以上，固定资产投资增长 15%以上，规上工业增加值增长 15%左右，社会消费品零售总额、进出口和实际使用外资保持平稳增长，培育“个转企”20 家以上，新增“四上”企业 30 家，高新技术企业 5 家，挂牌上市企业 1 家，打造枣庄“专精特新”企业 5 家，省级创新中心 1 家，培育链主企业 1-3 家，主要经济指标增幅高于全市平均水平，全面完成约束性指标和环境质量改善任务。

三、重点任务

（一）在经济发展高质量上攻坚克难，以产业腾飞带动发展起势

1. 聚焦培育“总部经济”，做强龙头企业，延链补链强骨干。把发展总部经济作为产业转型升级的重要举措，推动“链主企业”强筋壮骨，持续扶持清峦福兴集团企业做大做强，延长产业链条，优化产业生态，力争实现全年销售收入突破 8 亿元。推动“领航企业”跨越发展，建立“骨干企业梯次培育库”，推动腾达特钢、谷东锯业聚焦主业做大做强，支持有条件的领航企业发展成为产业链龙头企业。发挥骨干龙头企业带动作用，吸引一批产业发展所需的“高精尖缺”专家团队，年内柔性引进国家级人才计划专家 2 人以上，争取招引 1 名海外专业人才，加快人才聚集、形成成果转化。

2. 聚焦培育“飞地经济”，做大工业底盘，拓宽发展新空间。将培育“飞地经济”作为壮大工业经济的突破口，破解城区发

展空间受限问题。完善鲁班高端装备制造新材料产业园、北辛科创园项目各项手续，加快标准厂房施工建设，招引符合产业政策的制造业企业入驻。积极推动“小微园”规划建设，充分协调各类资源，帮助企业破解要素制约，入驻经济技术开发区、墨子科创园等飞地园区。基于新一代信息技术产业，围绕产业数字化、数字产业化，发展人工智能、大数据、云计算等新兴数字产业，推进德萨大数据、山东华数“鲁班云”数字化应用场景项目建设，在机床制造、旋转接头加工等领域大力推广应用工业互联网，打造一批数字化转型发展新样板。实施“专精特新”企业培育计划，加大关键核心技术、产品、装备攻关和示范应用，助推成海机床、江晟机械成为国家级专精特新“小巨人”企业。开展“政策找企业”行动，拓展建立惠企政策数据库，做好工业贷款、普惠金融及企业股改挂牌上市工作，积极引导企业加大研发投入，壮大辖区高企培育库和研发企业数量规模。

3. 聚焦培育“楼宇经济”，发挥集聚效应，打造“立起来的产业园”。在培育楼宇的高端化、品牌化、特色化上下功夫，助推滕州传化总部基地、拓展大厦、翔宇经典等商务楼宇的品牌打造，加快北辛文化艺术中心、人才大厦、星海广场、佰佳兴等楼宇施工建设，吸纳更多企业集聚北辛。把楼宇的“招租”和街道的“招商”紧密结合，择优招引体现城市集聚功能的大公司、大企业，区域性总部和研发中心，以龙头品牌商企带动提高楼宇整体的入驻率、注册率和贡献率。加大对楼宇内僵尸企业的“腾笼换鸟”力度，通过产业选择和引优汰劣，引导楼

字产业有机更新。

4. 聚焦培育“街区经济”，繁荣城市商圈，挖掘都市消费新热点。加快商圈培育，发挥商圈的品牌聚集效应，改造提升育才路文化美食等生态街区，实施文庙街、北关街等城市老街微更新，做靓接官巷古玩城、新兴北路等文化旅游、特色餐饮、时尚休闲特色街区，打造集“吃、住、行、游、购、娱”为一体的商街经济体系。加快吾悦广场、八佰伴等商业综合体建设，紧盯假日消费、夜间消费，繁荣星尚城、君瑞城风情美食街等商业街区，以直播带货的形式帮助商家引流，打造“网红商业街”，不断拓宽消费空间。

5. 聚焦培育“电商经济”，创新营销手段，激发商贸市场新活力。依托专业市场和物流平台优势，加大电商人才、网络、物流等要素支持，鼓励创业创新，推进电商主体蓬勃发展，专业市场更加繁荣。支持直播电商平台、MCN服务机构落户北辛，推荐特色农副产品上架网红电商直播间，拓宽产品销售渠道。支持京东云仓、超凡云仓、一杯香电商基地跨越发展，培育壮大今斗云信息科技等本土电商。加大腾龙进出口公司等重点外贸企业跟踪服务，鼓励铭德进出口、欣诺商贸等23家有自营进出口权企业，扩大外贸订单，壮大自身实力，培育一批具有较强创新能力和国际竞争力的外贸龙头企业，促进内外贸量质齐升。发挥滕州传化公路港全国货运枢纽网平台优势，规范提升杏花村、伦达等专业化市场，发挥“实体平台+互联网”优势，建设嘉誉市场为商服务中心，做大干杂海货加工产业园，做强全国商贸物流集散地。

6. 聚焦聚力招大引强，提速项目引建，注入高速发展新动力。坚持把招商引资、项目建设作为发展的生命线，大抓项目，抓大项目，迅速掀起招商引资大比武热潮。精准发力招引项目，主动承接重点区域产业转移，鼓励企业家牵线搭桥，超前谋划专题招商活动，紧盯恒盛智谷科技园、山东昌盛新能源装备制造等 33 个招商线索项目，力争全年签约项目 20 个以上，其中过亿元项目 5 个。鼓励内资企业通过参股并购、资产重组等方式吸引外资，推进谷东锯业等企业增资扩股或引进外资，力争全年引进外资 500 万元美元。全力以赴建设项目，坚持“一个项目、一个领导、一套班子、一抓到底”工作机制，强化帮包帮扶、重点推进，全力推动福园光大·善国人家、孙庄区域改造等枣庄市级以上重点项目，北刘区域改造、鲁南婴幼儿教育等 10 个市级以上重点项目、30 余个 500 万元以上重点项目建设，形成“大抓项目、抓大项目”的建设热潮。

7. 持续优化营商环境，提高服务水平，形成梯次培育新局面。用好“企呼政应、接诉即办”企业诉求解决机制，对领军型、成长型、潜力型企业分类落实领导干部帮包，开展全周期服务，为企业纾困解难，帮助企业实现更好更快发展。从严抓好财源综合治理工作，构建“党政领导、税务主责、部门合作、社会协同、公共参与”的财源综合治理体系。持续开展诚信文化宣传活动，推动社会信用体系建设再上新台阶。

（二）在城市建设高品质上攻坚突破，以城市更新塑造强街风貌

1. 打造亲水景观，做好“河”的文章。推动以冯河为轴的

河道景观建设和连片开发，启动冯河居棚改和善国公园建设，打造风景靓丽、商业高端、社区精品的政务服务中心区。推进荆河上游北辛段综合治理工程，对荆河两岸进行升级改造，规划建设沿河道路、绿化、美化、亮化，建成枣庄示范标杆项目。

2. 完善路网格局，做好“路”的文章。加快龙泉北路、新兴北路、墨子大道北延，林梓路、峙玉路、鑫旺街、陶山西路等道路建设，新建跨冯河桥梁4座，打通“断头路”、“丁字路”，完善城区北部路网大格局。配合实施善国路、新兴路等城区主次干道雨污分流管网建设，鑫旺街、新兴北路、科圣路等城市燃气热力管网工程。实施滕平路、滕龙路规范升级改造工程，扎实开展道路机械化深度清扫保洁，提升路域环境。

3. 加快更新改造，做好“房”的文章。成立东西南北四个片区清零工作专班，树立有解思维，强化攻坚态势，强力推进周庄、孙庄等11个棚改项目扫尾清零、回迁上房。启动孙庄（冯河北侧）、冯河居区域改造，搬迁居民800余户。实施新华片区11个老旧小区改造，改造面积12万平方米，惠及居民1281户。加快推进善国锦绣城、滕投瑞府、城建·珑悦城等住房项目建设，实现以城养城、以城兴城的良性循环。

4. 持续增绿添园，做好“园”的文章。提升龙岭路、龙泉北路、善国北路等道路景观绿化，实施大同印象公园建设，新打造3个以上口袋公园，4个以上绿化节点和文化景观小品，10条生态街巷，见缝插针建设绿荫停车场，实施屋顶、楼顶、阳台绿化，新增城区绿化面积10万平方米，形成均衡布局、绿道连接、覆盖全域的公园体系，全力建设“公园城市”。

5. 完善教育设施，做好“学”的文章。加快教育基础设施建设，加快推进北刘九年一贯制学校、周楼小学建设，争取年内投入使用，启动周庄九年一贯制学校建设，提升办学条件，完善资源布局。开展“赢在青年”教师素养提升行动，深入推进师德师风建设，加强队伍建设，促进教师发展，努力实现“三个确保首位”，持续擦亮北辛教育品牌。

6. 全力打赢创城攻坚决战。深化城市精细化管理，集中攻坚重点点位和难点问题，持续开展城市大清洁，加大马路市场、占道经营治理力度，抓好北大集、文坛等农贸市场升级改造和嘉誉、杏花村专业市场规范提升，完成公益广告增量提质、社会文明风尚培育、未成年人思想道德建设等重点任务，紧盯短板弱项，奋力攻坚克难，确保高分通过全国文明城市测评。

7. 广泛开展文明实践活动。持续丰富新时代文明实践站（所），打造一批特色实践站、家庭站，用好街道5支志愿服务队伍，推行“社会工作+志愿服务”工作模式，借助“志愿山东”“文明枣庄”“上善传媒”APP，优化点单派单流程，在传统节日开展系列群众活动，打造“辛愿服务”北辛品牌。开展移风易俗“四倡四禁”文明实践活动，有效治理大操大办、薄养厚葬、恶俗婚闹、封建迷信等突出问题。

8. 推广“美丽楼道+”创建。结合老旧小区改造、文明城市创建、共益空间建设等契机，从楼道环境、志愿服务等方面入手，探索成立楼委会发挥楼组自治力量，创新“一老一小”、线上线下服务，把楼道变成文明建设新阵地、社区治理发力点，实现清洁在楼道、文明在楼道、满意在楼道。

（三）在社会治理高效能上攻坚克难，以科学治理保障和谐安宁

1. 夯实基层党建。深化睦邻党建工作法，打造“辛服务·零距离”、“凉亭夜话”等社区服务品牌，拓展服务群众新模式。新建街道党群服务中心1处，社区党群服务中心2处，红色驿站9处，推广“零距离家园”建设，统筹辖区内“双报到”单位资源，丰富服务功能，开展共建活动，提升服务水平。创新六“辛”党建工作法，打造君瑞城商圈、传化物流、清峦福兴集团等非公党建示范点，推动“两新”党建工作提质增效。

2. 创新红色物业。做实党组织统一领导下，居委会、业委会和物业企业“一体联动”的物业服务管理模式，推进物业管理融合化。开展“履责评议促规范、观摩评比促提升”物业服务能力建设双评双促专项行动，每季度组织一次对辖区物业服务项目进行履责评议、观摩评比，提升物业管理服务水平。加快充电桩、换电站等建设覆盖，分类推进老旧小区物业服务全覆盖，新托管11个老旧小区。

3. 精细网格管理。加快推进“智慧社区”建设，提升“雪亮工程”视频融合赋能平台监控设施，完善“枣治理·一网办”和“E呼善应”平台信息，提升群众诉求全程网办工作效率，申报标杆智慧社区2个、成长型智慧社区3个。推行“全岗通”工作模式，加强网格员队伍建设和管理考核，推行每月“网格大讲堂”、优秀网格员评选、和工作通报机制，提升网格员的服务群众能力，调动工作积极性。

4. 深化纠纷化解。推进“一站式”矛盾纠纷调解中心建设，

整合司法所、妇联、公共法律服务站、信访办、法庭、公安派出所等专业力量，为群众提供一站式服务。坚持“事要解决”，实行群众信访全员接访，以信访难易程度按层级化解，对信访案件随发生、随化解，把矛盾解决在初始状态，把信访隐患化解在基层，实现矛盾不上交、信访不出街。

5. 守牢安全底线。大力实施应急管理强基工程，持续抓好安全生产风险隐患排查整改，加强市场集群、小工厂作坊、建筑施工、食品药品、校园管理等重点行业，和燃气、消防通道等重点领域的治理，常态组织专项执法、专家包保检查、驻点监督和“大诊断”等活动，确保安全生产形势持续稳定。扎实开展扫黑除恶和打击整治电信网络诈骗专项行动，积极防范化解金融机构和企业信用风险，强化食品药品安全监管，全力守护安宁有序的社会环境。

（四）在民生事业高标准上攻坚克难，以民生改善增进百姓福祉

1. 发展医养产业，打造康养福地。加快医疗、养老、体育等多业态融合发展，全力保障市中心人民医院新院、福园光大·善国人家等项目建设，支持社会养老机构、健康体检机构发展，继续提升养老服务档次和水平。加快完善社区卫生服务站、村居卫生室标准化建设，提高基层医疗服务能力，以北辛社区卫生服务分中心为载体，积极与市人民医院对接，加快推进医共体建设，提升重大疾病、传染病的预防控制水平。

2. 强化就业服务，扩大民生保障。坚持以培训促就业、以创业带就业，全力做好高校毕业生、退役军人等重点群体就业

服务，全年新增就业人员 3290 人。深入推进全民参保计划，扎实做好农村“三留守”人员、残疾人等特殊群体关爱服务，大力弘扬慈善文化，开展扶贫济困等慈善救助活动，营造“人人行善、全民向善”的浓厚氛围。

3. 做好三农工作，推进乡村振兴。全面落实藏粮于地、藏粮于技战略，坚决遏制耕地“非农化”防止“非粮化”，抓好卫片整改、拆违控建，守好耕地红线，确保粮食播种面积和产量稳定。深入实施集体经济发展三年强村计划，巩固提升农村集体产权制度改革成果，确保集体经济收入 10 万元以上的村实现全覆盖。持续培育万佳、名厨食品等农产品加工龙头企业，引导企业家带理念、带技术、带资金、带项目支持乡村建设，大力培训农村转移就业劳动者，因势利导增加农民收入。常态化落实防止返贫动态监测，确保脱贫人口稳定增收。

4. 开展惠民活动，繁荣文旅事业。不断完善社区、居综合性文化服务中心功能，持续推进“送戏下乡”等文化惠民工程，改造提升北辛老街，办好“北辛文化生态旅游节”，精心培育月季花海、侯王银杏园、俞寨休闲长廊等近郊景点，推进“开元芳草地乡村度假综合体”项目，打造一批户外露营、休闲民宿、生态景观绿道等网红打卡地。

5. 强化污染治理，守护碧水蓝天。深入打好“蓝天、碧水、净土”保卫战，强化工业源、移动源、散乱污等污染综合整治，抓好环保督察问题整改，坚决防止液氨冷库泄露等环境风险发生。坚决打好重污染天气消除攻坚战，确保空气质量逐年改善。加大涉水企业治污设施运行监管力度，严查偷排偷放等违法行

为。加大对非法倾倒固废、危废行为的巡查力度，确保土壤生态环境安全。

6. 强化统一战线，做好群团工作。建好民族团结主题公园，做好民族团结各项工作，支持总工会、妇联、团工委、科协、红十字等群团组织开展工作。高质量推进人大全过程人民民主基层实践中心和政协议事厅建设，聚焦“提、议、办”三个环节，打造“你提我办善商量”品牌，发挥“两代表一委员”作用，广泛收集社情民意，让代表履职更接地气。强化党管武装要求，抓好兵役征集、民兵整组及潜力调查等工作，不断完善退役军人保障体系，切实维护退役军人合法权益。

（五）在干部队伍高素质上攻坚克难，以实干高效展现北辛担当

1. 强化学习教育。开展“品质北辛大讲堂”，邀请专家学者讲理论、中层干部讲工作、先进典型谈感悟，以讲促教、以教促学，增强干部创新攻坚克难能力。创建社区干部成长营，设立3处书记工作室，举办书记沙龙、青年干部论坛，规范社区工作者培训、管理、考核，建立“育、培、用”一体化社工管理体系，激发扎根岗位、勇挑重担的工作热情。

2. 发扬实干精神。树牢“严真细实快”工作作风，健全抓落实工作机制，切实发挥领导干部项目帮包、企业帮促工作机制作用，实行重点工作“红黄蓝”管理，完善责任落实闭环链条，加强过程督办、评估问效，严格执行考勤奖惩规定，对落后的约谈提醒、对末位的通报问责，让躺平的躺不住，让佛系的没位置，确保人人高效率、事事快节奏、处处见实绩。

3. 激发争先意识。强化干部的思想淬炼、政治历练、实践锻炼，锤炼“当事不推责、遇事不避难”的斗争品格，激励党员干部见贤思齐、奋发有为，严谨严实做好工作。领导干部率先垂范、攻坚克难，每季度提报一篇改革创新经验，年内分管领域打造 1-3 个全市亮点，各社区年内推出 1-2 个特色工作，全体党员干部保持“唯旗是夺、拼搏竞进”的精神状态，切实推动各项工作干在实处、走在前列。

4. 倡树廉洁风气。深入推进党风廉政建设，严格落实全面从严治党责任。牢固树立“过紧日子”思想，严格执行中央八项规定及其实施细则精神，坚决防止“四风”等问题变异回潮。加强重点领域、关键环节廉政风险防控，进一步规范居级“三资”管理。严守纪律规矩，严负其责、严管所辖，严守纪律红线，永葆忠诚干净担当的政治品格。

四、组织保障

（一）加强组织领导。成立北辛街道 2023 年度重点工程项目指挥部，由党工委、办事处主要领导任总指挥，下设重点产业项目、城建重点项目、社会治理及民生工程三个工作专班和 75 个项目小组，由领导干部担任小组长，相关社区和单位负责人作为小组成员。牵头领导要紧紧围绕目标任务，细化工作任务量，明确时间节点，夯实工作责任，确保各项工作有序开展，切实落实。

（二）激励担当作为。完善担当作为狠抓落实工作制度，健全鼓励激励、及时奖励、容错纠错机制，切实把关心关爱干部的各项措施落到实处。把推进“创新攻坚克难年”行动工作

实绩作为干部考核评价、提拔重用的重要依据，对做出突出贡献的单位、个人进行表彰奖励；对不作为、慢作为、乱作为导致工作推进不力的，进行问责处理。

（三）营造干事氛围。围绕行动广泛开展宣传活动，把推动创新攻坚克难的信心决心展示出来，把党员干部干事创业的精气神充分调动起来，把工作中涌现的先进典型、创新经验、重大成效传播出去，选树道德标杆、发展先锋，画好创新图景、讲好攻坚故事，吹响突破旋律，为推动“品质北辛”经济社会高质量发展营造良好的干事创业氛围。

中共北辛街道工作委员会

北 辛 街 道 办 事 处

2023 年 2 月 19 日