

东沙河街道 2022 年经济工作要点

2022 年是党的二十大召开之年，是实施“十四五”规划承上启下的关键之年，也是东沙河街道全面加快高质量发展步伐的起势之年。做好经济工作的总体要求是：坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大、十九届历次全会精神 and 习近平总书记视察山东重要指示要求，按照两级市委经济工作部署，围绕新区建设这一中心，加快街区融合，抓工业、兴产业，推动共同富裕，奋力做好城市东拓文章，把高铁新区打造成滕州经济建设的主战场、新引擎，努力在现代化强市建设中走在前列，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。主要预期目标为：街道国内生产总值增长 10%以上，固定资产投资增长 20%以上，一般公共预算收入、税收收入增长 9%，规上工业增加值增长 18%左右，外贸进出口总额增长 20%，实际利用外资稳定增长，居民人均可支配收入增长 8%以上。全面完成生态环境建设等约束性目标任务，经济社会发展质量向更高水平、更高层次迈进。

一、以强工业兴产业为引领，更深层次提升发展质效

依托高铁新区平台，集聚优势资源要素，重点发展智能制造、新材料、科创研发、区域综合开发等新业态，全力加快总投资 283.98 亿元的 36 个重点项目建设，打造对外开放主阵地、动能转换主战场、经济发展增长极、高质量发展新引擎。

（一）全力攻坚项目建设

1. 智能制造、新材料产业。发挥鑫迪家居智能制造产业的集聚效应，深化与山东土地集团智造产业园项目的合作，同时紧扣上下游开展精准招商，培育壮大建材产业集群；加快推进三维钢构、微纳中科等在建项目建设；积极推进天安数码城项目落地建设；积极对接丽博橱柜项目、高铁刹车片项目，力争上半年落地建设，努力实现年度项目建设、生产双增速，实现产业发展新突破。

2. 高质高效农业。推进乡村振兴战略实施，做好4500亩高标准农田设施移交、管护；充分发挥本土特色农业优势，整合发展域内运动休闲、生态采摘等新型产业，加快推进班墨里小镇项目建设，打造特色田园综合体；深化与山东省供销公司合作，扎实推进土地托管运行模式，完善现代化粮食种植模式，保证粮食产量，增加农户收入；加快农村电商、移动社交、数字娱乐等新兴业态在农村的普及力度，加大农村数字基础设施建设力度，加快推进数字乡村建设。

3. 特色文旅康养。做好“岗上遗址”的发掘、保护和文化遗产传承，加快投资1.2亿元的鲁中南文物保护考古研究中心的建设和投入使用，塑造文化高地新优势；发展医疗康养、文化旅游、健康管理等产业，推进医养综合体等项目建设，构筑医养健康新基地；推进与水发集团合作，加快打造狐山山体运动公园项目，构筑文旅聚合新阵地。

（二）全力攻坚双招双引

4. 加大项目招引力度。坚持招大引外、招新引高不动摇，紧盯京津冀、长三角、珠三角产业转移，综合运用产业链招

商、以商招商、基金招商等方式，注重招引医养健康、高端教育、智能制造、新一代信息技术、文创旅游等产业落户。盯紧经济技术开发区，积极争取项目，超捷数控联合其他 2 家公司进驻开发区，计划以该公司为抓手谋划另外 2 家公司为街道项目，并向技改方向靠拢；积极争取政策，盘活奥特莱斯项目；计划招引过亿元项目 2 个以上、过 10 亿元项目 1 个以上，推动百亿级重特大项目持续突破。

5. 围绕产业链招商。有针对性地招引一批建链补链强链延链项目，充分发挥鑫迪家居等终端产品链主企业集聚效应，抓大不放小、喜新不厌旧，加快形成“洽谈一批、储备一批、推进一批、建成一批”的推进格局，带动形成销售市场群和物流、餐饮等服务业发展。

6. 做好企业梯次培育。大力倡导全民创业，鼓励民营企业做大做强，加快推进“个转企、小升规、规改股、股上市”。年内新增“四上”企业 5 家，新增高新技术企业 1 家，新增个体工商户 30 户，培育骨干龙头企业 2 家，培优小微企业 10 家。

7. 持续优化营商环境。严格落实“企呼政应、接诉即办”企业诉求解决工作机制，加快转变政府职能，持续优化营商环境，助推企业高质量发展和项目高质量建设；严格落实“要素跟着项目走”机制，坚持对上争取和对内挖潜“齐头并进”，千方百计扩充增量、增加流量、盘活存量，争取新增建设用地 339 亩以上，进一步加大总部经济招引力度，发展飞地经济，争取各级产业发展引导基金，撬动更多社会资本参与区

街产业发展。

8. 全方面引进人才。全面落实枣庄、滕州两级市人才政策，深化“项目+人才”引才模式，提高人才落户、医疗、住房、子女教育等方面保障，柔性引进省级以上高层次人才1人以上，优选青年人才1人。围绕“两平台一基地”思路，以鑫迪家居智能制造、班墨里小镇田园综合体等项目为依托，积极吸引国家、省级专业高端人才，申报“省级创新型”泰山学者1人；充分发挥山东化工技师学院、山东理工职业学院等院校优势，建立乡村振兴人才培养平台。

二、以互联互通为支撑，更大力度促进产城融合

按照全市“东拓”发展思路的部署，深入推进城乡融合战略，持续提升城市建设和管理水平，全力打造宜居宜业宜游东部新城区。

（一）优化城市框架

9. 科学规划。结合经济技术开发区工作实际需要以及市级对高铁新区的规划定位，结合新一轮国土空间规划调整，不断优化国土空间布局，调整产业区位分布，释放发展空间，促进项目尽快落地；以北辛东路和荆河东路为发展两轴，加快与主城区互联互通步伐，聚集商气人气，实现产城融合发展；提升区域规划标准，完善深化各专项规划，高水平实施城市设计、街道设计，塑造特色鲜明的城市风貌，提升项目和单体设计品质。配合做好《滕州市国土空间规划》、《滕州经济技术开发区产业发展规划和概念性规划设计》高铁新区部分编制相关工作。

10. 征地搬迁。适时启动周村、史楼村征地搬迁；抓好墨子湖区域综合性开发，加快东史村房屋搬迁扫尾工作，6月底实现荆河东路贯通；完成微纳中科项目附着物的清理和土地征收协议的签订工作，促进项目尽快开工；实施陈岗村三维钢构二期，大养德、二养德、陈岗村520亩智造产业园项目征地拆迁。

11. 城建开发。推进蓝城·春江明月、中房·九里庭院房地产项目建设，力争年底前完成上房；加快供销·尚水祥云主体施工，预计2023年5月前完成上房；全力推进春和景明房地产项目开发建设，计划5月份完成土地招拍挂，上半年开工建设。

（二）完善城市功能

12. 新区道路建设。同德大道、呈祥大道等4条道路有序建设，墨子湖隧道项目计划6月完成，实现荆河东路全线贯通；临湖大道列入重大基础设施项目，正在办理前期手续；抓住5G智能发展契机，超前谋划新区城市交通基础设施智能化改造，加速推进辖区智慧交通基础设施建设。

13. 完善配套功能设施。全力推进东部城区暨高铁新区供热主管网建设项目，2022年计划新建管网约14公里，完成投资约2.2亿元，计划上半年开工建设，年底实现供暖；加快天然气管网扩能项目基础建设和大型设备进厂及安装；推进高铁新区南部区域污水干管铺设工作，计划上半年完成建设；穿京沪高铁供电、污水等市政管线已签订施工合同，计划上半年开工建设。推进六合社区（安置区）B区、C区、

F 区建设，加快六合社区服务中心、垃圾转运站及公厕等公共服务项目建设，不断提升配套服务功能和产业集聚水平；完善基础设施配套，推进东沙河地表水厂、天然气门站项目建设。

（三）提升城市品质

14. 文明城市创建。围绕创城指标体系，持续开展农贸市场、社区、背街小巷达标攻坚等集中行动，加大力度实施老商业街升级改造；建好、用好新时代文明实践站、文化活动中心等实践阵地，策划一批主题志愿服务活动，深入推进精神文明创建，引导广大干部群众见贤思齐、崇德向善。

15. 加强城市管理。围绕新区建成区，全面提高物业管理服务水平，推进红色物业创建，整合物业公司与社区的服务管理职能，推进业主委员会、物业公司、社区居委会、党支部的融合共建；优化网格设置，配齐配强网格力量；开展示范网格、示范社区和“一社区一品牌”创建，积极稳妥推动符合条件的“村改社区”转型城市社区；加大市容秩序常态化管理，整治店外经营、占道经营、乱堆乱放、乱搭乱建等行为；积极推进创建国家生态园林城市工作，全年完成新增绿地 6 万平方，建设“口袋公园” 4 处，绿化节点 4 处，立体绿化 5 千平方，“生态街巷” 7 条，绿道绿廊 1 公里，完善“生态街巷”、公园绿地“园长制”管理制度，建设绿色新区。

三、以乡村振兴为抓手，更实举措改善城乡面貌

（一）实施富农强村巩固提升工程

16. 把牢粮食安全。始终把粮食生产作为头等大事，做好高标准农田管护 0.46 万亩，粮食播种面积、粮食产量分别稳定在 2.3 万亩、2.25 万吨；狠抓重要农产品供给，持续擦亮核桃等特色农业品牌，新增市级以上农业龙头企业 2 家。

17. 做大做强村集体经济。实施村集体经济“三年强村计划”，大力推进党组织领办合作社，打好集体经济“破十攀百”攻坚战，实施村集体经济增收项目，所有行政村完成收入 10 万元以上任务，实现村级集体经济提质壮大；新增强村公司 1 家，深化探索“支部+公司”集体经济壮大新模式，助力集体经济增收。

18. 持续巩固脱贫攻坚成果。全力做好现有脱贫成果巩固，做好监测户等重点人员动态监测；稳步推进扶贫产业项目实施，利用衔接政策做好村级小型公益事业项目建设；常态化开展脱贫攻坚成果巩固遍访核查工作，建立健全脱贫攻坚成果巩固长效机制。

（二）持续优化生态人居环境

19. 深入打好山水林田大会战。打造街道绿化精品工程，持续提升绿化质量，不断巩固山东省森林镇创建成果，积极开展国家级森林乡镇、省级森林村、市级森林村争创工作。加快实施全长 13.5 公里，总投资 1.59 亿元的荆河上游综合治理工程；持续加强破损山体治理修复，重点实施狐山区域破损山体生态修复工程，新增修复面积 100 亩以上；加快完成小洪河绿化提升项目、中药材航天品种及华夏神菊规划化种植加工项目、东沙河街道产业园郊野公园（二期）项目。

20. 深入打好蓝天、碧水、净土保卫战，全面推进新一轮“四减四增”三年行动，实施工业源、扬尘源、移动源联合治理，确保环境空气质量持续改善。加大涉水企业治污设施运行监管力度，严查偷排偷放等违法行为；压紧压实河长制，常态化规范化开展“清四乱”。严控新增土壤污染，加大对非法倾倒固废、危废行为的巡查力度，确保土壤生态环境安全。实施乡村清洁能源建设行动，加快农村煤改电、煤改气建设，完成14个村4710户的清洁取暖工程。

21. 深入推进乡村建设行动。实施农村人居环境整治五年提升行动，深化农村“三大革命”。抓好农村供水提质工程，稳步推进生活垃圾、生活污水、厕所粪污治理，常态长效管好用好农村公厕，实现城乡生活垃圾分类全覆盖，让乡村更美丽、村庄更宜居。推行生活垃圾分类试点，所有企事业单位、学校全面开展生活垃圾分类工作，并在六合学校、六合社区开展生活垃圾分类试点。

（三）实施人文环境巩固提升工程

22. 深化精神文明建设。叫响街道“蒲公英”志愿者品牌，擦亮文明窗口；重点培育二养德乡村记忆馆、六合社区服务中心、千耦其耘农产品展示馆等5处乡村特色文化阵地；年内改造提升村居综合性文化中心6个，完成市柳琴剧团送戏下乡演出8场，庄户剧团送戏下乡27场。

23. 深化科普惠民。依托社区科普阵地，广泛开展科普活动，提高全民科学素质。以“绿飘带”行动为统领，广泛开展志愿者服务、广场舞大赛等全民健身活动，倡导文明出

行，提升群众身体素质。

四、以群众满意为宗旨，更高质量推动民生发展

坚持践行以人民为中心的发展思想，扎实办好民生实事，持续增进民生福祉，积极探索实现共同富裕的有效路径，努力让人民群众过上更加美好的生活。

（一）办实民生实事

24. 惠民实事落地有声。街道 40 个行政村共计 10 类、100 余件村级惠民实事分批落实，制定动态监管、考核机制，确保惠民实事落地落实；针对惠民实事建立任务分解台账，实行月调度制，确保高质量完成工作任务，群众满意度、幸福感持续提升。

25. 开展新型职业农民培训。培训农业科技人才、农村专业人才、新型职业农民、农村乡土人才、农村创新创业人才，为乡村振兴提供人才保障；全面落实援企稳岗政策，加强全方位就业服务，落实职业技能大提升、就业服务走出去、全民创业促就业计划。

26. 织密社保网络。健全农村社会保障和救助制度，完善农村低收入人口分类帮扶机制，确保应保尽保、应兜尽兜，扩大社保卡应用范围，梯次调整居民养老保险待遇，基本养老保险覆盖率达到 90% 以上。统筹医保、低保、特保、慈善、残疾人康复等社会保障和救助，健全多层次养老保障体系。盯住“一老一小”、困难群体等重点人群，抓好普惠性、基础性、兜底性民生建设。做好老年人优待工作，抓好残疾人康复服务，广泛开展慈善救助，让发展更有温度。

（二）抓细社会事业

27. 积极对接枣庄工程技师学院落地选址工作；加快推进山东化工技师学院建筑面积约 28 万平方米续建工程全面建成，确保建筑面积 3.2 万平方米的实施分析系、仪表系教学楼项目顺利完工并投入使用；推进中心小学商业街校区的搬迁及优化提升工作。

28. 抓好东沙河社区卫生服务中心迁建工作，力争 5 月 1 日前社区卫生服务中心新院区正式使用；统筹推进村卫生室标准化建设，深化家庭医生签约服务，推进“四合一”卫生健康查体服务活动，提高群众卫生健康和优生优育水平。

29. 严格落实常态化疫情防控措施，健全监测预警、应急处置、物资保障体系，提高突发公共卫生事件应对能力，坚决守住疫情防控底线。

30. 繁荣发展各项社会事业，统筹推进人大、政协、统战、科协、共青团、妇联、总工会、关工委、档案、气象、红十字、残疾人、慈善、低保、审计、工农关系等各项工作。

（三）加强平安建设

31. 深化社会治理体系推进实战化运用。进一步健全强化“三级五层”社会治理体系建设，探索推行“1+4+N”农村社区和“红网格+”城市社区治理新模式，全面推行街（巷）长、邻长制度，实现社会治理全覆盖；进一步健全完善机构设置和人员优化，充分发挥社会治理中心统筹协调、“雪亮工程”科技手段、网格员队伍战斗力量等功能和作用，结合“镇街吹哨、部门报到”联动处置机制，深入推进基层社会

治理现代化，实现“治理有效”。

32. 常态化开展扫黑除恶斗争。持续加大对黑恶势力的打击力度，严打电信网络诈骗、传统“盗抢骗”等刑事犯罪活动，建设更高水平的“平安东沙河”。聚焦削减存量、遏制增量，深入开展信访积案化解、进京访治理、重点领域信访问题化解“三项攻坚”，强力推进“领导包案+专班推进”，一案一策推动矛盾问题化解。

33. 深化安全生产专项整治三年行动。聚焦危险化学品、建筑施工、交通运输、特种设备、消防等重点领域，常态组织专项执法、专家包保检查、驻点监督和“大诊断”等活动，坚决防范遏制重特大事故发生。完善应急管理体系，提升应急处置效能，提高防灾、减灾、抗灾、救灾能力。

34. 深化依法治街。坚持以法治思维和法治方式依法治街，着力提高依宪执政、依法行政、依法办事的能力和水平。深入推进“一村（居、社区）一法律顾问”工作，落实工作责任制，加强监督和考核；定期开展法治讲座、法律咨询等多形式的普法宣传；启动“法律明白人”培养工程，每个村从村“两委”干部、村民中选聘“法律明白人”。

五、以转变作风为导向，更严要求深化从严治党

认真落实新时代党的建设总要求，坚持党要管党、从严治党，为实现高质量发展提供坚强保障。

（一）政治引领，增强“向心力”

35. 严格落实“第一议题”制度。发挥党工委理论学习中心组示范作用，引导广大党员干部深入学习领会习近平新

时代中国特色社会主义思想，不断增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。高标准打造学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想现场教学点，全面提升党员干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

36. 持续抓好理论学习。坚持把学习宣传贯彻党的十九届六中全会精神作为当前和今后一个时期的重要政治任务，充分利用学习强国、灯塔党建在线 APP 等网络平台抓好教育培训。围绕迎接服务保障和学习宣传贯彻党的二十大精神这条主线和街道“十四五”发展情况做好宣传阐释。

37. 不断加强意识形态建设。全面加强党对意识形态工作的领导，以更高标准、更严要求抓好政治安全、宗教安全、舆论引导、舆情管控和阵地建设，牢牢把握意识形态工作主动权、话语权。

38. 建立健全选人用人机制。着眼事业发展需要，进一步健全干部队伍“选育管用”全链条机制，突出事业为上、以事择人，优先使用在完成急难险重任务、处理复杂问题、应对重大考验中冲得上、靠得住、敢担当、干成事的干部，切实树牢“谁有能力谁干、谁能胜任选谁、谁能干好用谁”的鲜明导向。

（二）强基固本，提升“组织力”

39. 优化基层组织运转能力。健全完善“一肩挑”条件下的村“两委”运行机制，深化村党支部书记专业化管理，优化目标管理考核机制，构建目标明确、干群互动、奖优惩劣的规范化管理体系，形成“有为才能有位”的鲜明导向；

充分发挥第一书记“领头雁”作用，助力乡村振兴展现新活力。

40. 提升集体经济发展水平。密切配合省派“加强农村基层党组织建设”工作队，带动4个帮扶村实现高质量转化提升；用活村党支部领办合作社、强村贷等政策，探索实村级“抱团发展”，拓宽集体经济发展路子。

41. 强化基层党组织政治功能。优化“两新”党组织设置，健全党建规范化运行体系，筑牢党建根基，建强战斗堡垒。积极创建城市新型社区，打造以六合社区为中心的融合型新社区，实现由农村党建向城市党建过渡；加快推进六合社区“红色物业”建设，打造农村回迁社区物业服务品牌；加强村级组织规范化建设，巩固提升村级党建工作水平；完善健全村民自治组织，增强村民自治组织能力，推进村民自治制度化、规范化、程序化。

42. 加强基层组织带头人建设。持续加强村干部队伍建设，重点抓好村“两委”成员特别是村党支部书记党校集中轮训，不断提升履职能力。常态化开展农村在外人才“回引”活动，加大从致富能手、返乡大学生和在外务工经商能人等群体中培养后备人才力度，确保每村有3—4名后备力量，其中主职干部后备力量1—2名。

（三）正风肃纪，构建“约束力”

43. 坚持抓早抓小。坚持把纪律和规矩挺在前面，深化运用监督执纪“第一种形态”和党内问责，坚持抓早抓小、动辄则咎，防止小问题变成大错误。

44. 坚决抓细抓严。严格落实中央八项规定及其实施细则精神，对公款吃喝、违规送礼、餐饮浪费等奢靡享乐歪风陋习露头就打、反复敲打，坚决防止“四风”问题变异回潮。认真落实“三个区分开来”要求，健全完善容错纠错机制，积极开展容错纠错、澄清保护，严厉打击诬告陷害行为，激励干部担当作为、履职尽责。

（五）苦干实干，凝聚“战斗力”

45. 破除“镇街思维”“地区思维”，跳出东沙河街道看街道，着眼现代化建设看街道，以更宽的视野和更大的格局确立更高的目标追求，找准争先进位的标杆，掀起比学赶超的热潮，切实在定量指标上争排名，在定位指标上争标杆，在综合评比上争进位，在跨越发展上争一流。

各社区、村，各岗位、部门要围绕上述目标任务，高举旗帜、牢记使命，埋头苦干，为顺利实现全年工作任务目标，奋力谱写新时代现代化强市建设新篇章而努力奋斗，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开！