

## 工程档案卷内目录

整档时间2001年7月2日

# 城建档案审核鉴定备考表

1990年7月2日

建筑物名称	城市建设规划说明书			建设时间	91.3
建设单位		设计单位		施工单位	
立卷单位	五代号	案卷整理人	和艳	档案号	
本卷共有文字材料	42张	蓝底图	照片	张	共计 42 张

档案完整准确情况	立卷单位审核意见	审核人	技术职称	(签字)
		19	年	月
档案馆审核		审核人	技术职称	(签字)
		19	年	月

鉴 定	立 卷 单 位 意 见			档 案 馆 意 见		
	保 管 期 限	密 级	鉴定人签字	保 管 期 限	密 级	鉴定人签字
			19 年 月 日			

备 考	一九九一年三月

注：档案接收进馆后的变化情况另附表注明。

# 滕州市城市风貌规划说明书

五代号：GH 90 — 41

工程设计证书：城规甲字0019号

山东省城乡规划设计研究院

山东省城乡规划设计研究院

滕州市城乡建设委员会

一九九一年三月

# 参加工程人员名单

山东省城乡规划设计研究院：

院 长：王绍强

副总工程师：何其中

总体室主任：柴宝贵

工程负责人：王 祥

规划人员：张 超

丁玉峰

杨德智

姜永波

滕州市参加规划人员：

滕州市副市长：张振玉

滕州市建委主任：赵曰贵

滕州市建委副主任：王道平

滕州市建委规划科长：徐怀君

滕州市建委规划科：单文杰

滕州市建委规划科：吴传坤

## 前　　言

城市风貌是指城市的风格和面貌，是城市精神文明和物质文明的综合反映。一个城市的风貌反映了市民的情趣志向和文化修养。城市风貌规划就是在城市总体规划的指导下，对城市空间进行艺术布局，以城市的外部形象反映其内在潜质，历史文脉和发展前景。城市风貌规划包括保护和创新两个内容，前者指保护优秀的历史文化遗产，后者指创造新的反映时代特点、符合现代生活需求的新风格，城市风貌规划应在保护优秀历史文化遗产的基础上有所发展，有所创新。

随着改革开放的进一步深化，近年来，滕州市社会经济有了很大发展，经济的发展加快了城市建设的步伐，城市面貌日新月异，在这样的形势下迫切需要有一个关于城市空间组织的艺术布局的规划指导城市建设，以防止盲目建设，避免局部利益损害整体面貌。为此目的，滕州市建委在修订完善城市总体规划后，又委托省规划院进行滕州市城市风貌规划。规划小组于10月下旬至滕州开展基础资料收集工作，工作期间，与有关部门的领导、专家和同志们进行了座谈，得到了有关方面的大力支持和帮助。在综合分析基础上，编制出了风貌规划方案。于1990年12月下旬进行了方案

4

汇报，滕州市主管副市长张振玉、人大副主任王效福、政协副主席芦开杰、建委主任赵曰贵、副主任王道平、规划科长徐怀君及有关部门领导听取了汇报，与会人员一致认为滕州现阶段进行风貌规划是十分必要的，同时认为该规划方案对滕州市城市特色分析较为透澈，切合滕州实际，合理可行，对滕州城市风貌规划工作给予了很好的评价。并提出一些具体修改意见。滕州城市风貌规划小组回院后，在汇总各方案意见的基础上，进一步核实资料，修改完善，加深加细了部分工作，在院、室领导的指导下，完成了滕州城市风貌规划。

### 规划依据和指导思想

1. 规划依据	1
2. 指导思想	3
3. 城市风貌规划	5
1. 风貌分区规划	5
2. 商业分区规划	11
3. 城市景观规划	13
4. 城市轮廓线规划	15
5. 城市绿化系统规划	17
6. 重点地段及河道整治规划	21
(1) 火车站——薛国故城	21
(2) 西门里传统风貌商业街	22

# 目 录

一、 现状分析	1
1、 历史文脉	1
2、 自然条件	3
3、 社会发展状况	4
4、 现状风貌评价	5
5、 城市特色分析	7
二、 规划依据和指导思想	7
1、 规划依据	7
2、 指导思想	8
三、 城市风貌规划	8
1、 风貌分区规划	9
2、 高度分区规划	1 1
3、 城市景观规划	1 3
4、 城市轮廓线规划	1 6
5、 城市绿化系统规划	1 7
6、 重点地段及河道整治规划	2 1
(1) 火车站——善国地段	2 1
(2) 西门里传统风貌商业街	2 2

(3) 市中心广场地段	2 3
(4) 善国路与荆河路交叉口	2 3
(5) 善国大桥	2 4
(6) 北新区汽车站地段	2 5
(7) 荆河整治规划	2 5
(8) 赵王河整治规划	2 6
7、城市环境污染治理意见	2 7
8、城市远景风貌设想	2 9
四、市域文物古迹保护风景名胜游览规划	3 0
1、文物古迹及历史价值	3 0
2、风景名胜	3 1
3、保护和游览规划	3 1

附录：参考资料

滕州市位置图

滕县史志办公室 1987·12

滕州市域文物古迹保护风景名胜游览规划图

地名委员会办

滕州市风貌现状图

滕州市风貌现状评价图

中国建筑工业出版社 1989·1

滕州市风貌分区规划图

滕州市高度分区规划图

滕州市城市景观规划图

滕州市城市绿化系统规划图

滕州市城市远景风貌规划图

滕州市城市主要街道空间导向规划示意图

滕州市荆河、赵王河整治规划示意图

滕州市重点地段规划图

## 规划参考资料：

滕州位于鲁南，历史悠久，交通便利，以平原为主，山

《滕州志》——滕县史志办公室 1987·12

《山东省滕县地名汇编》——山东省滕县地名委员会办

公室 1985·9

《滕州建筑志》——中国建筑工业出版社 1989·

6

《滕州史志》1、5、8——滕州史志地名办公室

1986·7

《滕州市环境保护八·五计划和2000年设想》——

滕州市环保局 1990·10

## 一、现状分析

滕州位于鲁南，历史悠久，交通便利，以平原为主，山水相济，自然环境优美，经济繁荣，为三省通衢之地，是鲁南重要的物资集散地，历史上农业发达，为山东省商品粮基地。

### 1、历史文脉

滕州历史悠久，早在 7300 年前境内就已出现早期人类活动，滕名最早可追溯到黄帝，黄帝封其第十子于滕，因水得名。史书载：商之始祖契“少时居于蕃”。说明滕州境内人类早期活动已是十分发达。滕州古为三国五邑之地，又称“滕小国”，黄帝所封滕国至商末灭亡。周武王封其异母弟叔绣于滕，仍沿用滕的国号，传三十一世，后被宋国所灭。秦始皇统一六国后，置滕县，滕，作为县名始见于册。汉初改滕县为蕃县，隋初恢复滕县之名。596年（隋开皇十六年），升滕县为滕郡，不久又复为滕县，滕县之名沿用至 1988 年 3 月 7 日前，彼时县境幅员辽阔，疆域至民国大体未变。金、元时期先后设过“滕阳军”、“滕阳州”、“滕州”。建国初期，曾为滕县专署驻地，滕县一直是本地区的政治中心，是全国闻名的古老大县，1988 年 3 月 7 日经国务院批准，撤县设滕州市。

滕州文化灿烂，名胜古迹，文物遗址较多。北辛遗址闻名全国，经考证，距今约7300余年，属母系氏族社会，是我国黄淮地区发现的最早的新石器时代遗址，被命名为“北辛文化”。北辛遗址的发掘，对“东夷文化”及此后发展起来的“齐鲁文化”的渊源，提供了十分可贵的科学资料。反映春秋战国时代特点的薛故国遗址，被列为国家级重点文物保护单位。薛国故城为夏车正奚仲所建，战国时为孟尝君施展其政治抱负的所在，现尚存孟尝君墓、田婴墓、毛遂墓等。“毛遂自荐”、“脱颖而出”、“狡兔三窟”等脍炙人口的典故为薛故国遗址增添了传奇色彩。滕故国为黄帝封其第十子所建之国，传三十一世，其中以滕文公影响最大。滕文公当政之时，曾多次向孟子求教治国方略，“行圣人之政以为善国”，终能在“八百诸侯”并立，“战国七雄”争霸的局面下，以“区区五十里的小国”卓然于泗上十二诸侯之上，被誉为“善国”。最近山东省文物局和滕州市人大对滕国故城文公台进行考察论证，决定恢复滕州八景之一的“文公古台”，这对于文物古迹的保护，结合精神文明的建设加强传统教育，反映地方风貌，开展民俗旅游都将是非常有利的。除上述古迹外，尚有众多具有历史价值的文物古迹散布境内，为滕州古老文化之佐证。

滕州有“汉画石之乡”之称，现已挖掘收藏的汉画像石

精品有 200 余块，中国历史博物馆和山东历史博物馆收藏多块，汉画像石可做为地方文物之特征。

滕州自古为区域中心，经济发达，地位重要，历史上政治文化活动较为繁荣，钟灵毓秀，人才辈出，许多政治家、军事家、文人留下了光辉的历史业绩。如夏车正奚仲，战国时的孟尝君、毛遂、冯煖、行圣人之政的滕文公等，据最新考证认为，前秦诸子百家中影响较大的墨家的代表人物墨子即为滕州人，这使得该地区以工程技术为特征的东夷文化特色更为突出。近现代有儒学大师刘子衡、著名书画家王学仲等。这些著名历史人物和众多的文物古迹为滕州的历史增添了光辉的色彩。

## 2、自然条件

滕州地处山东省南部，属淮河流域，位于东经  $116^{\circ} 28'$  至  $117^{\circ} 41'$  和北纬  $34^{\circ} 50'$  至  $35^{\circ} 18'$  之间，东和秦沂山脉遥遥相望；北部与邹县接壤，南部和薛城为邻。全市总面积为 1485 平方公里，地势由东北向西南倾斜，依次为低山，丘陵、平原洼地，海拔最高为 603 米，最低为 33.8 米。京沪铁路贯穿南北。

滕州市属北温带大陆性季风气候，常年主导风向偏东南，降水集中在 6—9 月份，地理环境优越，适宜多种动植物的生长。

全市五条流域面积超过一百平方公里的河流，即城河、郭河、界河、北沙河、十字河（薛河），自东向西汇入南四湖。其中荆河流经城区，境内有马河、户主、羊山、沈云、虎山大中小型水库五座。马河、户主均在市区东北方向30里处。

滕州资源丰富，滕州煤田储量居全省首位，滕南、滕北、官桥三大煤田总储量达52.469亿吨，另滕州水资源较为丰富，天然水资源可利用量为3.4亿立方米，境内多自然泉，水质清冽，尤以荆泉为最，为全国优质水质，终年腾涌。

### 3、社会发展状况

滕州市现辖22个乡镇（16个镇，6个乡），自然村1229个，全市总人口132.286万人，市区人口14万人。全市平均人口密度为891人／平方公里。城市建设发展迅速，农村文化广泛普及，城乡市场繁荣，内外贸易不断扩大，科技、教育、文化、体育等事业蓬勃发展，物质文明和精神文明得到充分体现，社会风气日益好转。

1989年全市工农业总产值为20.8亿元，预计1995年可达40.3亿元，1989年工业总产值为15.27亿元，预计95年可达34.3亿元，农业总产值为4.69亿元，预计95年可达6亿元。乡镇企业发展

迅速，总产值为8.4亿元。近年来，城市建设维护费每年可达1千万元余。

#### 4、现状城市风貌评价

滕州市区位于境内中部，东经 $117^{\circ}09'$ ，北纬 $35^{\circ}05'$ ，海拔61—68米，京沪铁路与104国道从市区西部穿过，市区人口近14万人。

**自然环境：**市区坐落在平原地带，地势东北向西南倾斜，荆河、赵王河自市区内穿过，旧城区三面环水，京沪铁路以西为压煤区，城南农田条件较好，村庄密集。

**城市布局：**城市由河道、铁路划分为东、西、南、北、中五个组团。善国路、荆河路为城市南北、东西主轴，龙山路、仓储路、南环路、东环路为城市内环路。商业、行政办公用地多沿街布置，龙山路现已初具规模，两侧以公建为主。城市商业中心在善国、新兴路口地段，行政中心较为分散。北新区中心区逐步形成城市副中心，西组团为工业仓库区，中心组团为商业、政治中心区，东组团为文教区，北组团为行政、文化娱乐、居住区，南组团以居住为主。

**建筑形式：**现市区内古建筑较少，只有王家祠堂（现为市博物馆）尚存原貌和维修后的龙泉塔，市区内有几处近代建筑作品，已挪作别用，没有很好予以保护。传统民居保留不多，剩下的已面目全非，保留价值不大。新建筑近年发展

较快，主要集中在善国路和龙山路上，新开业的善国商场以民族建筑风格组成庭园式内向商场，园内绿瓦重檐，碧水曲廊，融购物和娱乐于一体。新建善国大桥造型新颖，气势雄伟，以裸露的钢筋混凝土结构反映出强烈的时代感，该处临近公园，周围环境优美，将成为滕州又一景观。

**绿化系统：**市区内只有一处公园——荆河公园，占地 226 亩，现已形成面貌 45 亩余，善国大桥南有苗圃一处，市区内绿化覆盖率 22.5%，绿地率 18%，人均绿地为 1.1 平方米。两条河道尚未开发利用，龙泉塔植物园地段只做控制，未具雏形。善国路街道绿化尚可，龙山路街道绿化较好，府前路林荫道已形成一部分，市区状况为城西差，城北较好，新城好于旧城，绿化不成系统，公园绿地少，与经济发展水平不相称。

综合分析，对滕州风貌做出如下评价：

- (1) 城市布局、结构较为合理，生产、生活分区明确，各区职能分明。
- (2) 城市面貌较好，主要街道景观尚可，已具现代化城市雏形。一部分新建筑有创新，设计手法较新，但相当一部分新建筑不如人意。
- (3) 绿化覆盖率尚可，注意了公园和街头绿地的规划设计，但整个市区绿化系统不完善，地段之间绿化不平衡，绿

地率低。

(4) 河道整治，桥梁、拦水坝的建设都为城市面貌的改善提供了条件。河道没有得到很好的利用。

(5) 城市整体风貌景观是：沿街好于内部，东中部好于西部，新城区好于旧城区。城市特色不明显。

(6) 城市环境污染对景观影响较大，尤以水系污染为甚，另空气污染也较为严重，对城市面貌不利。

(7) 城市商业广告招贴管理不善，影响市容市貌。

## 5、城市特色分析

(1) 悠久的历史，突出的以工程技术为特征的“东夷文化”特色，经济基础雄厚、工业门类齐全的现代化城市。

(2) 城市组团分区明确，十字形城市主轴线与内环线形成特色明显的城市道路格局。

(3) 水、城相间，自然环境优美，荆河、赵王河穿城而过，水体景观丰富，对城市风貌非常有利。

(4) 纯朴的民风，独具特色的民俗，是城市特色的另一组成部分。

## 三、城市风貌规划

### 二、规划依据和指导思想

#### 1、规划依据

- (1) 滕州市城市总体规划(1989)
- (2) 山东省“城市建筑风貌和环境面貌规划”编制大纲。
- (3) 山东省城乡规划设计研究院技术标准“城市风貌规划内容和深度的规定”。
- (4) 滕州市城市风貌规划汇报研讨会纪要

## 2、指导思想

- (1) 为滕州市民提供一个优美、舒适，有利于工作、学习、游憩、交往的，有益于身心健康的城市环境。
- (2) 突出滕州市城市特色，合理组织城市各物质要素，对城市空间进行艺术布局，改善自然环境和人工环境，以城市外部形象反映社会生活，协调社会发展和城市建设的关系，创造良好的城市景观风貌。
- (3) 加强城市绿化建设，不仅要注重公园的建设，也要加强街头绿地和沿街、沿河的绿化配置，搞好两河整治工作，提高城市绿地率，做到三季有花，四季常青，使城市掩映在绿叶红花之中。

## 三、城市风貌规划

以滕州市城市总体规划(1989)为依据，综合分析滕州的历史文脉和现状特点，确定了城市特色，本着为市民

创造优美环境的宗旨进行滕州市城市风貌规划，风貌规划内容如下：

### 1、风貌分区规划

按照城市总体规划，城市分为五个组团，城市风貌也相应的分为五个大区：中心区、东区、西区、北新区、南新区。其风貌景观按其不同组成部分为公建景观区、工业仓库区、居住生活区、绿化区。公建景观区组成较为复杂，其中包括行政办公、商业服务、文教科研等设施。居住生活景观区构成简单，但由于住宅量大面积广，对城市风貌影响较大。城市景观区按其重要度分为重点景观区和一般景观区二级，公建景观区主要集中在中心和北新区，工业仓库区分布在西区，东区有少量工业用地，居住生活景观区均布各区，但以北新区、南新区为最多，这两区的住宅建筑应体现功能齐全，造型新颖的特点，绿化景观区是以城市公园为主体，以两河（荆河、赵王河）为依托把市区大小绿地、绿带连通起来，而形成的完整体系。

#### (1) 公建景观区划分：

##### 重点公建景观区：

火车站——善国地段：该区集中了火车站、汽车站等城市对外交通设施，市级商业服务业、综合旅馆设施，是城市大量人流集散地，其空间安排、交通组织非常重要，做为城

市的大门，其面貌好坏直接影响到城市的声誉。

中心区行政办公中心：该区为规划市府、市委及政府办公机构所在地，位于府前路北、善国路两侧。该区以办公建筑为主，设有供市民活动的市中心广场，与做为城市标志的龙泉塔相辉映，辅以齐全配套的绿化小品，形成集中的政府办公区。

龙山路——善国路交叉口处：该处规划将建成北新区中心，城市副中心，是融行政办公、商业服务为一体的城市中心地带，综合考虑建筑、绿化小品、停车场的设置，以形成使用方便，环境优美，交通便利的现代城市中心区。

一般公建景观区：城市主要街道沿街地带，居住区级中心、文教科研区等公建设置区。

## (2) 居住生活景观区划分

一般居住景观区：均布各区以北、南两新区最多，居住区规划结构合理，设施齐全，布局手法不拘一格，注重空间环境的创造，住宅设计要功能合理，建筑风格新颖、活泼，以适应现代生活需求。

传统民居保留区：为反映城市历史文脉故设置传统民居保留区，位置在旧城区中北门里街以西，府前路两侧，南抵荆河路北侧公建设用地北，北至杏坛路公建设用地南，新兴路北侧商业街东地段为保留区范围。该区旧时为文庙、儒学、都

(1) 察院，文公祠所在地，有一定历史渊源。现市博物馆——原王家祠堂也在该区内，区内旧时民居较多，可结合城市综合开发以恢复传统风貌，配套齐全设施为宗旨进行改造建设。

### (3) 绿化景观区划分

公园绿化景观区：按总体规划，市区设置4处市级公园——荆河公园、水上公园、植物园、北新公园，以公园绿地为主体的绿化景观区为城市景观面貌的重要组成部分。

绿化带景观区：包括沿河绿化带，铁路公路卫生防护绿带以及城市街道绿化等多项内容，是城市绿化系统中起连接作用的部分。做为带状分布展现于市区的每一部分，对人们的视觉感知作用较大。

体育公园景观区：按总体规划要求，市区内设置三处体育用地，包括现体育中心，另于南、北两区各设一处，北区体育中心为市级规模。体育中心的建设应结合绿地游园、游乐设施的配置，形成多功能综合性的体育公园。

## 2、高度分区规划

高度分区以风貌分区为基础分为公建区、工业仓库区、居住生活区、绿化区。详细划分如下：

- 公建区：(1) 高度在24M以下一般公建区；
- (2) 24米——50米高层公建区；
- (3) 50米以上超高层公建区。

市区内旧的商业街两侧建筑，中心区部分公建以及小区中心建筑为一般公建区范围。高层公建区主要分布在城市主要街道两侧和新区公建区。超高层公建区主要为城市重要景观显现点处。

居住区：(1) I类区 1—3层低层区；

(2) II类区 4—6层多层区；

(3) III类区 7层以上高层区。

I类区多分布在中心区（旧城）范围内，沿河也有一部分，I类区包括新建、改建和保留的民居等住宅区，该区建筑层数低，设施标准高，区内环境优美。II类区为一般居住区，主要为单位、企事业单位服务、各区以该类居住区为主。III类区为高层区，多分布于北新区，一为节约土地，方便联系之用，二为丰富城市轮廓，做为街道对景对城市景观起一定作用。

工业仓库区：(1) I类区 工业发展区，高度无特殊要求。

(2) II类区 一般工业区，高度有一定限制。

(3) III类区 控制区、控制其高度发展。

总体规划中的工业发展用地多为I类区，II类区多为工业仓库混杂区并且靠近市中心或居住区，故对其高度做一定

限制以防影响城市生活。Ⅲ类区为控制其发展的工业仓库所在区域，一是因为这些工业仓库设置在市中心或居住区内部；二是布局不合理，总体规划提出控制发展的西部工业区，在控制其企业发展的基础上对该类高度区的高度也进行控制。

绿化区：绿化区主要以绿化为主，间或以园林建筑点缀其间，以展现水平方向的景观为主，绿化区内不允许设置大型建筑项目，以防破坏优美和谐的绿化景观，公园和沿河绿化为绿化区的主要组成部分，应严格控制绿化范围及周围环境。

### 3、城市景观规划

城市景观按构成为以建筑为主组成的人文景观和以绿化、自然景观为主组成的自然景观，每类景观按其重要度分为三级：重点景观、主要景观、一般景观。城市景观规划对城市景观进行划分并分级，按城市结构和分区以及风貌规划要求综合规划设置城市景观点，同时对入城点强化处理及标志物设置也进行了综合安排。城市景观规划内容如下：

#### (1) 人文景观规划

重点景观区：①火车站——善国地段：为城市大门，集中反映城市面貌，该区建筑造型新颖，整体环境和谐，为城市重要景观显现点，对城市风貌影响较大。②市中心地段：为全市行政办公中心，府前路为绿化林荫路，两侧布置政府

办公机构东侧为市民广场和龙泉塔。该区特点为建筑造型庄重，广场、绿化融于其中，整体环境好。<sup>22</sup>③北新区中心——城市副中心：为善国路和龙山路交叉口地段，集中办公与商业建筑，反映时代风貌特点，综合规划建筑、绿化、停车场等设施用地，形成城市重点景观区。城市重点景观共三处。

主要景观区：包括南新区中心、荆河路与善国路交叉点，三角绿地（龙泉路与善国路交叉口），龙山路东西两侧入城点（大同路、滕平路与龙山路交叉口），共五处主要景观。主要景观较重要景观地位稍弱，对风貌影响也不如重点景观大，但主要景观分布较广，对形成优美的城市景观作用较大。

一般景观区：公建较为集中地段以及部分商业和行政办公为主的街道的端部，建筑体量不大，在城市景观中地位不高，但对丰富城市风貌景观有一定作用。

## (2) 自然景观规划

重点景观区：荆河公园、水上公园、植物园、北新公园共4处。

主要景观区：城市中规模较大的集中绿地，其中包括荆河——赵王河河汊处，龙山路三角地公园，城西荆河路绿地、赵王河下游集中绿地，城北烈士陵园共5处。

一般景观区：一般小绿地，沿河沿路设置的小游园以及居住小区级绿地共9处。

(3) 入城点规划：为丰富表现城市外部形象，给入城或穿城的人流视觉感知以强烈印象，故风貌规划中设置了三处入城点：

- ① 城北立交桥地段（规划汽车站地段）
- ② 滕平路与龙山路交叉口
- ③ 善国大桥地段

三处入城点基本上是公建较集中，整体环境较好，位于入城出城的必经之处，入城点的规划设置对提高城市景观质量有相当重要的作用。

(4) 标志物设置：为反映城市历史和时代风貌，市区设置了几处标志物：

- ① 规划 104 国路与荆河路交叉口处设置一处反映滕州历史的主体标志物。
  - ② 火车站广场标志为市标标志物。
  - ③ 善国大桥南设置一“门”形标志物，以现代手法抽象地表现历史遗址。
  - ④ 北新区大同路与龙山路交叉口处设一标志物，以反映墨子生平事迹为主题，突出该地区的“东夷文化”特色。
  - ⑤ 杏坛路与善国路交叉口设一反映时代特色，表现现代化城市面貌的标志物。
- (5) 龙泉塔通视廊规划：龙泉塔作为城市为体标志物规

划设置了景观能视廊，龙泉路、塔寺路应予留出通视廊，以保证行人能看到龙泉塔，荆河河汊处和荆河大桥处应以能保证有足够的开放空间以观赏“塔影标高”这一滕州胜景。

#### 4、城市轮廓线规划

城市轮廓线主要是由城市主要街道的轮廓决定的，因此，城市轮廓线的规划主要是组织规划城市几条主要街道的空间序列和轮廓线，以形成优美和谐，富于变化的城市轮廓线。滕州市的主要街道为两条组成城市十字主轴线的街道——荆河路、善国路以及北新区的龙山路，规划根据城市风貌分区和高度分区规划确定城市道路两侧建筑的性质和高度，对道路的空间序列组织进行有机的安排，在进行轮廓线规划的同时对街道平面布局进行统一规划，以形成完美的街道空间形态。

(1) 荆河路空间导向规划：荆河路西端为城市标志，向东经工业仓库区后进入城市重点地段——火车站，善园景区。形成空间序列副中心一个高潮，沿路向东至善国路，为城市十字轴交汇点，向东西南北四个方向的通视景观较好，荆河桥处为该路空间序列的另一重要组成部分，以自然风光和龙泉塔景观为主。向东又为工业，景观效果一般。

(2) 善国路空间导向规划：善国路为城市十字形轴线的重要组成部分，贯穿南新区、中心区、北新区三个组团，其

空间序列组织对城市轮廓线影响较大。善国路由南环城进路至善国大桥形成入城点小高潮至荆河路形成高潮，行政中心处为全路段的最精彩部分，由此向北逐渐减弱，至龙泉路后开始回升，在龙山路交叉口又形成新的高潮——具有新区特点的空间组织，向北渐次减弱。

(3) 龙山路空间导向规划：龙山路规划的指导思想就是要形成一条综合性的现代化城市街道。该路两端为入城点小高潮，中段为北新区中心——城市的副中心，空间序列变化呈优美曲线。

### 5、城市绿化系统规划

作为城市风貌的重要组成部分，绿化系统与建筑景观有着同样重要的作用。作为滕州风貌规划中的重要一环——绿化系统规划包括城市公园、游园绿地、绿化带、林荫道等几项内容的规划设置，绿化系统的规划指导思想是：以城市公园为主体，两河绿化为依托，利用绿化带和街道绿化，将散布于市区内的大小绿地连通成完整的体系。绿化系统的规划对保护城市生态，提高市区环境质量有着极其重要的意义。

(1) 城市公园：按总体规划要求市区设置4处城市公园，主要集中于中心区附近，公园规划根据自然条件，组合因素，规划要求设计成具有不同特色的城市公园。

荆河公园——城市主体公园，为市民公园，规划占地为

225亩，以娱乐、游览、休憩为主的综合性公园。

龙泉塔植物园——特色公园，规划占地约300亩，包括王学仲艺术馆、龙泉塔、汉画像石展廊，植物种植园等内容，是融观赏游览、生产科研于一体的城市特色公园。

水上公园——位于荆河裁弯处，该处自然环境好，靠近居住区，利用该处优越的地理环境，建成以表现自然环境为主的城市水上公园。

北新区公园——为组团公园，主要是为北新区居民服务，可安置观赏性动物。

另在市区内规划设置了几处集中公共绿地。

荆河、赵王河河汊处集中绿地：利用该区优美的自然环境，结合居住区规划设计进行建设，为两河景观带的起点。

北立交桥（龙山路西）三角地游园：大同路改道后与铁路之间空出一块城市用地，规划拟集中绿地，配合入城点规划，利用赵王河水形成城市小游园，内部可设置雕塑及其他园林小品，该游园绿地建成后对北新区城市环境质量的提高，铁路沿线景观的改善将起到积极作用。

赵王河下游（驻军南地段）集中绿地：利用该地自然环境建立生态环境保护绿地，为市民提供享受自然野趣，欣赏自然风光的游乐场所。该绿地以水面、绿地和林带为主。

三角公园：位于龙泉路和善国路交叉口处，规模不大，

位置较好，对缓解市中心的紧张状态有一定意义。

荆河路西段集中绿地：为西组团居住区绿地，以调解西区的环境和为居民服务。

(2) 绿化带规划：为提高城市环境质量协调城乡之间的绿化分布设置，规划中考虑了城市绿化带的设置，绿化带分为沿河绿带，卫生防护带、街道绿化以及预留的城市风道绿地。

沿河绿带：沿荆河、赵王河两岸建立绿化带，根据实际情况设计绿化带宽度，一般为20—50米宽，最宽处可选百米，绿化形式为乔灌结合，树木以散点式布局为主，表现自然风貌状态。

卫生防护带：分为铁路、公路防护带和工业仓库区防护带两种，用以保证城市对外交通设施及工业企业不对城市生产环境发生影响或影响较小，以保证市民生命财产的安全和身心健康，维护正常的生产生活秩序。

城市街道绿化：街道绿化是城市绿化系统的重要组成部分，街道绿化内容包括行道树、绿化分隔带，草皮花坛等，其中以行道树的设置最为重要，街道为市树、市花的主要展现场所，因此搞好街道绿化对突出城市绿化特色是十分有利的。

城市主要街道如龙山路、善国路、荆河路等以行道树绿

化为主，加强分隔带绿化的规划建设，在有条件的地块建花坛，以及喷泉、雕塑、路灯等街道小品。市区内一般道路也是以行道树绿化为主。区内小路绿化布置较为灵活，可采用簇植、孤植手法，也可和花坛结合建藤架，实施立体绿化。市区内配合城市道路设置绿化林荫道、府前路、北新路，林荫路绿化为行道树、花坛、游园、小品综合设置，道路断面中绿化用地比例较大。

**城市风道绿带：**随着滕州市经济的发展，社会的进步，城市规模将不断扩大，城市热岛效应将更为显著，因此，城市绿化系统规划结合城市总体规划设置了城市风道绿带，以改善城市小气候，提高城市环境质量。滕州市常年主导风向为偏东南亦即在一年中的大部分时间内风是从东南方向入城的，规划中城市风道的设置是以城郊菜地、果园为基础对城东南用地（即文昌路西侧）进行控制，增加大量绿地（可以是农田菜地和林场），对建筑物高度进行控制，在文昌路西侧形成城市风道绿带。

(3) 市树、市花的推荐意见：城市的市树、市花对反映城市历史传统，表现市民的文化修养、情趣爱好有一定作用，市树、市花的确定主要依据以下几个方面：

- ① 市树、市花要能够反映地方特色和传统。
- ② 应为市民所喜爱和认可并宜于当地生长。

③ 不宜与周围城市已确定的市树、市花有太多的雷同。

经过调查研究和与有关部门同志商讨，建议推荐滕州市树为“国槐”和“合欢”，市花为“月季”和“菊花”，待民意测验确定后，由人大批准。一经批准后，滕州市区内的主要街道，车站广场及沿河绿化都要注意加强市树、市花的安置种植，以及反映城市绿化特色。城市绿化树种的选择和配置应由园林主管部门统一负责。

## 6、城市重点地段及河道整治规划

(1) 火车站——善园地段：该地段现状为城市对外交通设施、商业服务业、旅馆及行政办公集中地区，并且中心区与西区联系的主要通道荆河路从该地段穿过。该地段现状交通混乱，部分建筑质量较差，商业活动侵占城市道路现象较为严重，整体景观面貌较差。火车站——善园地段整治规划应结合车场广场的改建规划，强化城市大门的处理，突出该地段做为城市客厅的重要地位。做为城市大门的车站广场设置有市标标志、服务设施，以及为组织人、车交通而设的停车场和绿地游园。位于广场东端的旅馆区和位于新兴路口的善园、百货大楼、工艺美术商店、文化宫为内容，组成的商业服务区形成了城市客厅地段，为本市和外地至滕人员提供良好的商业及文化娱乐服务，规划中应注重建筑形式与外部空间创造和整体环境的协调，以形成欢愉的购物、娱乐场所。

该地段整治规划中另一个重要部分是交通规划组织，增设了部分停车用地，汽车站前予留小广场以缓解交通紧张状态，利用好过街地下道，合理组织人流交通，加强道路行人行道管理及商业建筑前予留用地的使用，改善人、车交通的混杂状态。

(2) 西门里传统风貌商业街：现为自由市场，西段服装百货小商品，东段为副食蔬菜市场，西抵新兴路，东至善国路。规划分为两部分：西段为文化街，包括市博物馆、道一书院，滕县特支旧址及仁义胡同等项内容，市博物馆将来扩展到府前路，形成完整地段，做为反映滕州历史的一面镜子，发挥其应有的作用，文化街入口处应处理成开敞空间，街道两侧以文房四宝，名人字画及古玩商店为主，博物馆前开辟一文化广场，使博物馆得到突出展现。结合中共滕县特支旧址（原国民书店）建中共党史陈列室，加强革命传统教育，恢复仁义胡同旧名，标准典故出处弘扬传统美德，对现阶段的社会主义精神文明建设有一定促进作用。东段为日常百货小商品及土特产品商场，善国路入口处结合现状游园搞成开敞空间。整条街的建筑风格为传统风貌，形式应不拘一格，采用现代技术和美学观点，反映地方特点，建筑高度以两层为主，局部为一层，重点地段可以搞高度控制点，但不宜超过四层。街面最好为青石铺路，街道内坐椅、路灯、花坛等小品的设置，应与整体环境相结合。商业街内应注意停车位

置的设置，特别是自行车停车场地的设置，现部队驻地将来如有可能使用的话，可建设为庭园式内向商场。该地段内的防空警报楼为当地著名工匠陆绵堂所做近代建筑，规划中应予以保留，加以改造利用。

(3) 市中心广场：位于府前路东端，龙泉塔西，该区为滕州市的心脏部位——市委、市府及政府机构所在地，该区东南角靠近龙泉塔处设置一市政广场，供游行集会和举行欢庆活动之用。市政广场为 $140 \times 180$ 米的长方形，东西略长，可容纳二万人以上。广场北、西为公建用地，南为筹建中的春秋阁小区，东为龙泉塔植物园。广场为市政广场，是城市政治活动的中心，同时，邻近龙泉塔植物园，具有文化娱乐的性质，其规划设计着重表现行政办公建筑的严谨庄重，市政广场的近人的氛围和宜人的尺度，同时，带有明显的文化娱乐的色彩。以表达市民参与的主题，反映民主时代精神。广场内可设置名人雕塑或反映历史事件的雕塑，其外缘可设置树木、花坛等做为广场的外缘限定，丰富广场内容，同时，又不破坏广场的整体性，有利人流疏散，停车场集中设置在府前路南地段，节假日也可为公园服务。广场主要以府前路和塔寺路，为人流疏散通道，该地段府前路应加宽道路红线以适宜交通量的变化。

(4) 荆河路与善国路交叉口地段：为城市十字主轴线交

汇点，景观地位较高，沿街四个方向的通视景观集中表现善国路和荆河路街景组成效果。交叉口西北角现为建安公司所在地，已有一座四层建行大楼，东南角为新建友谊商场，主体二层，局部四层。规划中考虑该交叉口将来做为城市道路主轴线交汇点，交通量将会很大，届时，该处的交通组织将成为非常重要的问题，因此，规划设计在现状基础上做了一些调整意见：东北角不再设置安排大量人流集散的建筑或设施，只考虑设置一般性行政办公建筑，并适当后退，为交叉口让出一部分空间，西南角予留为城市绿地游园，规模不大，以缓解交叉口交通为目的，在规划上控制建筑物逼近道路交叉口，防止形成“四大金刚”对交叉口造成太大的交通压力，于城市景观也不利。

(5) 善国大桥地段：新建善国大桥已经通车，大桥横跨荆河，为联系中心区与南新区的主要通道。该地段西临荆河公园，东为荆河裁弯（规划中的水上公园），桥南为苗圃用地，荆河自东向西流经该地段，自然环境优美，为城市入城点之一。规划意见是以大桥为主体，突出城市南大门景观展现。在大桥南 50 米处建一“门”形志物——善国门，“门”两端建在道路分隔带上，以抽象手法表现具象内容，配合“善国门”设立小游园广场，内设反映滕文公历史业绩的雕塑小品，以彰滕文公之德，大桥两端予留部分空地做桥头堡。

桥北东侧现为空地，规划设置为高层综合性服务楼，为该地段高度控制点以形成与周围环境高低对比、互为借景。公园与高楼、荆水与大桥相映成趣，变化丰富，为滕州市又一美景。

(6) 北新区汽车站地段：该地段规划以汽车站为中心形成北新区入城点，该区景观组成较为丰富，大同路改道后留出的三角地公园，结合赵王河形成比较完整的城市集中绿地，京沪铁路大桥以桥梁建筑特有的姿态展现其刚性美，与其三角绿地一柔一刚，相互辉映。沿龙山路向东沿街两侧为公建景观区，直至北新区中心区景观展现点，街道通视景观好。规划汽车站位于大同路与龙山路交叉口东北角，车站前予留广场，其西侧（大同路西，交叉口西北角），设置商业服务设施，主要为汽车站服务。交叉口中心圆盘处设置城市标志物——以反映墨子生平事迹为主题，三角公园可结合这一主题安置项目，该区对沿铁路线的移动景物视觉是一个很好的景观突出展现点，对于反映滕州的文化特色，表现悠久的历史渊源有积极作用。

(7) 荆河整治规划：荆河自东向西穿过市区，市区内长度约为7公里余，宽度在150米以上。市区内河道为满足防洪要求大部分已砌成直岸，岸线平直呆板，失去了河道原有的优美自然形态。现河道而已建起三处橡胶拦水坝，用以

蓄水以解决水量不均的问题，使荆河保持一定水位。荆河水系污染较重，自荆河桥以下，几项污染因素指标严重超标，有的甚至超标十倍，几十倍以上，原因主要是工业企业直接向河内排放废水造成的。荆河整治规划意见：①与环保部门配合治理水系污染，还荆河以清水，坚决禁止直接向荆河排放工业废水，这不仅关系到荆河风貌景观规划，也是关系到荆河下游两岸及南四湖湖区人民生活的大事。②堤岸处理，上游和下游（相对市区而言）保持原自然风貌，如与城市防洪规划有冲突，可按防洪要求拓宽、加深，但不应强求一致，使堤岸过于平直，常水位以上宜做土护坡。中段堤岸在现状基础上做相应处理，堤岸结合防洪规划可做为梯阶式，部分地段可做梯道台阶，伸入河道平台，打破堤岸的呆板状态。③绿化配置，河道两岸结合沿河道路设置绿化，绿化为规划式与散点式相结合，上游、下游以散点式布置为主，表现自然生态环境，中段地段绿化以规划式为主，结合堤岸处理，在行洪台阶平台处种植花草蔓藤，实施立体绿化。沿岸绿带在可能的情况下尽可能加宽，达到50米以上较为理想，做为城市绿带的重要组成部分的沿岸绿带形成后，对改善城市生态环境意义重大。

(3) 赵王河整治规划：现状河道不畅，部分河道被单位填平占用，水系污染较重，沿河绿化只龙泉路西侧一段较好，

河南岸为企业事业单位或居住用地，河道成为垃圾、污水倾倒地，整体环境较差，没有充分发挥赵王河绿化在城市中应有的作用。规划意见：打通河道，按总体规划要求建明河，利用滕平路截止的一段走向，连通河道。在荆河河汊处，结合道路桥梁设置水闸，由上游拦水坝蓄水区引水入赵王河，赵王河为非行洪河道，按城市观赏性河道加以利用，进行规划设计。市区内河道采用污水与清水分流制，即城市废水为有组织排放，通过管沟送到城东下游污水处理厂，经处理后排入河内，以保证河水清澈、明静。河道南侧应设置绿地，减少公建、企业及居住用地对河岸地段的侵压。北岸设置沿河道路，绿化、花坛等，做到水、路、绿化综合考虑。龙泉路北侧设置部分商业服务设施，建筑形式应协调中心区和北新区，色调不宜浓艳，建筑应为以现代技术手段反映传统风貌，层数控制在3层以下。沿河设置集中绿地和小游园，以提高绿化环境容量，这些绿地，游园尤如一颗颗绿色宝石，与赵王河、龙泉林荫路组合在一起，成为绚丽的绿色项链，镶嵌在城市的中心部位，为城市增添了色彩。

### 7、城市环境污染治理意见

对滕州市环境污染的治理，近年来虽经环保部门进行了大量工作而有所改善，但总的情况并不容乐观。现状环境污染有继续恶化的趋势，并已向乡村蔓延。造成环境污染的主

要原因是随着经济的发展，工业发展较快，各部门争相建厂，乡镇企业纷纷涌现出来。经济的发展带来了环境污染的发展，环保工作十分重要。滕州市环境污染的特点是：水系污染严重，大气污染季节性强，冬季较为严重，噪音污染一般。环境的污染不仅对人们的身心健康影响较大，同时，对于城市的风貌景观有很大影响，荆河、赵王河的污染使城市景观的有利条件变为不利因素，市区内烟囱林立，上空经常是浓烟密布，有碍城市市容市貌，破坏城市部分地段的轮廓线及重点景物（如龙泉塔）的展现。如此等等都说明治理环境污染对滕州市风貌规划来说是一项不容忽视的内容。规划意见是结合环保部门制定的《滕州市环境保护“八五”计划和2000年设想》加强环境治理工作，重点放在对水系污染的治理上，争取在近期内恢复荆河、赵王河原状，保持河水的清澈，对废水排放采取严格的管理措施，搞好两岸的规划，为市民创造一个绿树成荫，水波荡漾的水系景观带。对空气污染的治理意见是按总体规划要求搞好工业布局，调整市区内不合理的单位设置，加快集中供热、供气建设，取消市区内分散各处的大小取暖锅炉，减少空气污染，利于市民健康和市容市貌的展现。现状市区噪音污染并不严重，将来随着经济的发展，交通量的增加会有所发展，届时，应结合城市总体规划搞好外环路建设，将过境交通引向城外，避免对市区产生干

扰，其它噪音源的治理通过调整用地布局进行整治，居住区声级一定控制在允许标准内。

### 8、城市远景风貌设想

按照城市总体规划，城市远景合理规模为35—40万人，用地为40平方公里。根据城市远景布局规划，城市远景风貌设想分为五个风貌区：中心区、北新区、南新区、东区和西区，与城市风貌分区规划基本一致，只是内容更为丰富，各分区形成完整的风貌区。中心区内城市行政办公和商业中心所在地，同时区内保留部分传统建筑，以反映古城风貌。北新区为城市新区，为城市文化娱乐中心和行政办公、商业服务次中心，以表现现代化城市风貌为主。东区为以大专院校为主体的文教区和煤炭生产科研、管理基地，为城市文化区。西区为城市工业仓库区，届时已形成完整的工业体系和仓储系统，环境保护和景观已上升到重要地位。南新区则为以居住为主的城市组团，该区充分利用良好的自然条件形成环境优美，建筑新颖，舒适方便的城市居住生活区。城市中心仍在中心区，各区已形成独立的组团中心，组团中心与市中心具有同样的商业及行政办公职能，只是规模等级较低一些。北新区由于规模较大，附设了组团副中心。城市道路系统完善，城市十字形主轴和城市中环线及外环线已经形成，善国路、龙山路、荆河路两侧布置公建，街道景观较好，

新兴路为城市商业街，杏坛路、西门里街为商业街的分支，伸入市区内部，扩大商业环境的容量，加强了与各区段之间的联系。火车站——善国路段，市中心地段，北新区中心做为城市景观的重点部位已形成面貌。城市绿化系统已形成完整体系，市区内公园绿地布局合理，规模适宜，城市林荫道改善了居住与生活区的联系，随着两河（赵王河、荆河）的整治利用，城市绿带的设置，城市生态环境得到很大改善，市民的生活环境质量大幅度提高，同时沿路绿化带的设置使城乡绿化联接起来，城市绿化大背景的建立改善了城市的小气候。

#### 四、市域文物古迹保护，风景名胜游览规划

##### 1、文物古迹及历史价值

滕州境内文物古迹众多，具有较高的历史价值，有国家级文物保护单位薛国故城遗，省级文物保护单位两处：滕国故城遗址和岗山遗址，市级文物保护单位六处，即：北辛遗址（7300年前，北辛文化，为黄淮地区最早的原始文化类型）。庄里西遗址（龙山文化，周代曾为贵族墓地）。坝陵桥遗址（下层为大汶口文化遗址，上层为汉墓葬地。坝陵桥据传为田文定名）。前掌大遗址（商代墓葬）。孟家庄遗

址（内容复杂，包括北辛、大汶口、龙山等文化类型）。北台上遗址（内容丰富，旧石器及、商周时代特点均有反映）。

滕州境内历年来出土文物较多，内容丰富，从北辛文化的石器，陶器到大汶口文化，龙山文化的石、陶器，从商周时代的铜鼎、铜镜到汉代的画像石刻，无一不表现了滕州的悠久历史，以局部和侧面反映了中华民族的古老文明。境内尚存名人墓葬如：孟尝君、毛遂、滕侯、奚仲等墓，这些带有传奇色彩的历史人物的墓葬具有较高的游览观赏价值。

## 2、风景名胜

市区北部为低山丘陵地区，该区自然景观丰富，有龙山、谷山及马河、户主两大水库，蕃阳八景中的“龙岭晴云”、“谷翠双峰”两景就在该区，山势峻峭，山水相间，山地植被较好，绿树成荫，自然景色优美。市区东偏南有一狐山，可做为城市郊外绿地游览区，以自然风光为主，广为绿化，为山林游览生产区。市区东北六公里许，俞寨、荆沟附近多泉今统称荆泉，现为城市自来水公司水源地，古为趵突泉旧址，“趵突跳珠”为古滕州“蕃阳八景”之一。市区内龙泉塔为宋代所建，八棱九级，重檐十三层，为蕃阳八景之一的“浮屠峙玉”。

## 3、文物古迹保护和风景名胜游览规划

滕州市自然景观和人工景观的区域地位不是很高，人文

(60)

景观不如曲阜和邹县，自然景观比不上微山湖区及峄山等，因此，滕州市市域文物古迹保护和风景名胜游览规划的主要目的是为其本市市民服务。文物古迹保护规划应以文物保护法为依据展开进行。规划根据各区特色将区域游览分为三大组成部分。三大游览区为：

- (1) 北部自然风景游览区
- (2) 中部民俗风情游览区
- (3) 南部历史文化遗址保护游览区

详细规划如下：

(1) 北部自然风景游览区：包括龙山、谷山、水库，山水相间，绿树葱郁，鸟鸣山幽，为自然风光游览，休疗养胜地。该区距市区 12 公里，规划结合游览区的开辟，加强道路交通设施和商业服务设施的建设，提高本区旅游接待的能力，为市民服务，北部自然风景游览区的设立除具有游览、疗养的职能外，同时，对保护自然生态环境也是十分有利的。另外，在条件许可时，逐步恢复部分纪王女城旧址，为本区较少的人文景观增添一点内容。提高环境容量。

(2) 中部风俗民情游览区：恢复文公古台，以滕国故城为主题沿荆河设置民俗风情游览带。对滕国故城设置保护区，逐步恢复内城形制，以反映当地历史及文化特色，荆河沿岸结合村落及水面设置民俗村，自然园林景点，规划中

开运荆河，设置由市区至滕国故城的水上游览，以两岸优美的自然景色及民俗展现点烘托民俗游览的氛围。滕国故城应结合古遗址（庄里西遗址），古墓葬进行组织安排，具体方法及形制由详细规划确定。

(3) 南部历史文化遗址保护游览区：以薛国故城为中心，利用十字河（薛河）两岸众多的历史遗址，建立历史文物遗址保护游览区，该区包括薛国故城，坝陵桥、前掌大，北辛、孟家庄等文化遗址，孟尝君墓，毛遂墓，奚仲墓等古墓葬。规划意见为划定薛国故城保护范围，对不同的历史地段划分不同等级绝对保护区和控制区，重修孟尝君墓、田婴墓、毛遂墓。对其它文化遗址，古迹采取相应的保护措施，划定保护范围，利用立碑，树标志牌、绿化等方法突出文化遗址，古迹展现点，丰富该区景观内容，形成重点突出，内容丰富的文化遗址游览带。本区应经有关部门协调好与薛城区的关系，制定保护和开发措施。

荆泉一带设置水源保护地，其上游地带来严禁设置可能对水源产生污染的工矿企业及其它设施，确定水源的汇水范围，划定保护区，利用自然泉水开辟风景区，供游人观赏。另在，羊庄水源地也按同样方法确定保护区。

城市风貌反映了城市的外在形象和内在潜质，反映了城市市民的情趣志向和文化修养，对城市声誉、知名度和影响

力至关重要，滕州市经济基础雄厚，城市建设蒸蒸日上，城市面貌日新月异，人民生活水平不断提高，对文化生活、审美情趣提出了更高的要求，因此，搞好滕州市城市风貌规划有着重要的现实意义。城市规划法的实施为城市规划管理提供了法律依据，我们相信随着滕州市城市总体规划和风貌规划的制定和实施，滕州市将以崭新的面貌屹立在鲁南大地上。